

ALGEMEEN

Waarom biedt Windpark Krammer B.V. obligaties aan?

Met deze burgerparticipatie wil Windpark Krammer burgers, de leden van Deltawind en Zeeuwind alsmede de inwoners van de omliggende gemeenten Goeree-Overflakkee, Schouwen-Duiveland en Tholen voorop, de mogelijkheid bieden te investeren in het Windpark.

Waar vind ik de informatie over de aangeboden obligaties

De belangrijkste bron van informatie over de uit te geven obligaties is het zogenaamde 'prospectus'. Het prospectus is een door de Autoriteit Financiële Markten (AFM) goedgekeurd document waarin alle kenmerken van de obligaties uitgebreid beschreven worden.

In het prospectus vindt u dus informatie over Windpark Krammer zelf, de financiële prognoses van Windpark Krammer B.V. (de eigenaar van het windpark en de partij die de obligaties uitgeeft) de rente en aflossing te betalen aan obligatiehouders maar ook de risico's verbonden aan een investering in obligaties.

Wanneer u overweegt te investeren in obligaties van Windpark Krammer is het belangrijk om het prospectus goed door te nemen zodat u ook goed weet waar u in investeert.

Het prospectus kunt u downloaden via de volgende link: www.duurzaaminvesteren.nl. Heeft u problemen met de link, neemt u dan contact op met Windpark Krammer via obligaties@windparkkrammer.nl.

Waar investeer ik precies in?

Met een investering koopt u obligaties die worden uitgegeven door Windpark Krammer B.V. De juridische eigenaar van Windpark Krammer. Coöperaties Deltawind en Zeeuwind zijn de initiatiefnemers achter het windpark en houden gezamenlijk een meerderheid van de aandelen.

Door het kopen van obligaties leent u Windpark Krammer geld wat gedurende de looptijd (ca. 11,5 jaar) aan u wordt terugbetaald met een rente van minimaal 6% per jaar. De rente kan oplopen naar 8% per jaar, afhankelijk van de wind.

Wie komen er in aanmerking om te investeren?

In principe kan iedereen van 18 jaar en ouder zich inschrijven om obligaties te kopen.

Voorrangsbepalingen

Obligaties worden per stuk toegewezen om zoveel mogelijk mensen mee te kunnen laten doen. D.w.z. eerst elke investeerder 1 obligatie, vervolgens elke investeerder een 2^e obligatie indien daarvoor ingeschreven, enzovoorts. Het is echter wel zo dat inschrijvingen van mensen die voor 15 februari 2018 lid waren van Deltawind of Zeeuwind en mensen woonachtig in de omliggende gemeenten Goeree-Overflakkee, Schouwen-Duiveland en Tholen, voorrang krijgen bij de toewijzing van obligaties. Bij overtekening zal, met

inachtneming van de voorrangsbepalingen, ook rekening worden gehouden met de volgorde van inschrijven, waarbij vroege inschrijvers voorrang krijgen boven latere inschrijvers.

Voor de omliggende gemeenten betreft dat de volgende postcodes:

Goeree-Overflakkee	Schouwen-Duiveland	Tholen
3240	4300	4675
3241	4301	4690
3243	4302	4691
3244	4303	4693
3245	4305	4694
3247	4306	4695
3248	4307	4696
3249	4308	4697
3250	4310	4698
3251	4311	
3252	4315	
3253	4316	
3255	4317	
3256	4318	
3257	4321	
3258	4322	
	4323	
	4325	
	4326	
	4327	
	4328	
	4353	

Maak ik aanspraak op de voorrangsbepalingen als ik nu nog lid word van Deltawind of Zeeuwind?

Nee, om voor voorrang in aanmerking te komen diende u voor 15 februari 2018 lid te zijn.

Kunnen (klein)kinderen obligatiehouders worden. Hoe werkt dat?

Ja, dat kan. Dan dient u als (groot)ouder de obligatie(s) over te dragen aan uw (klein)kinderen. Minderjarigen kunnen niet zelf direct investeren.

U (volwassene) schrijft in op obligaties en bij die inschrijving bevestigt u op de inschrijvingspagina dat het de bedoeling is om een bepaald aantal obligaties over te dragen aan uw (klein)kind. U dient hiervoor twee afzonderlijke verzoeken tot inschrijving aan te maken.

Op dat moment hoeft u alleen "Ja" in de hiervoor bedoelde ruimte in te vullen. U hoeft nu nog geen gegevens over uw (klein)kind op te geven.

Na sluiting van de inschrijfperiode zullen de obligaties aan inschrijvers worden toegewezen conform hetgeen hierover in het prospectus is opgenomen. Dit betekent dat indien uw (klein)kind op 15 februari 2018 geen lid was van Deltawind of Zeeuwind dan wel niet woont in de gemeenten

Schouwen-Duiveland, Tholen en Goeree-Overflakkee voor uw (klein)kind geen voorrang geldt bij de toewijzing van de obligaties.

Windpark Krammer zal contact met u opnemen om de details van de begunstigde op te nemen zodat zij worden ingeschreven in het register. Het gaat om naam, adres en bankrekeningnummer van uw (klein)kind. Dus zowel uzelf als uw (klein)kind worden als obligatiehouder opgenomen in het register voor zover aan u beiden per persoon obligaties zijn toegewezen.

De betaling voor de obligaties voor uw zelf en voor uw (klein)kind geschiedt vanaf uw bankrekening.

De maximum deelneming van EUR 100.000 geldt per deelnemer dus u kunt zowel voor uzelf en daarnaast voor uw (klein)kind voor maximaal EUR 100.000 deelnemen.

Wat zijn de risico's verbonden aan een investering in obligaties?

Aan een investering zijn altijd risico's verbonden. Het is belangrijk dat u goed begrijpt welke dat zijn bij obligaties van Windpark Krammer.

De risico's worden uitgebreid beschreven in het prospectus (document met informatie over de obligaties) behorende bij de uitgifte van de obligaties.

Het prospectus kunt u downloaden via de volgende link: www.duurzaaminvesteren.nl. Heeft u problemen met de link, neemt u dan contact op met Windpark Krammer via obligaties@windparkkrammer.nl.

Kan ik iemand bellen als ik een vraag heb?

Als u vragen heeft die niet in het prospectus of in deze lijst met 'veel gestelde vragen' worden beantwoord dan kunt u deze het beste mailen naar obligaties@windparkkrammer.nl.

RISICO's

Is het rendement van de obligaties gegarandeerd?

Nee, het rendement is niet gegarandeerd.

De door Windpark Krammer meest relevant bevonden risico's worden uitgebreid beschreven in het prospectus behorende bij de uitgifte van de obligaties.

Het prospectus kunt u downloaden via de volgende link: www.duurzaaminvesteren.nl.
Heeft u problemen met de link, neemt u dan contact op met Windpark Krammer via obligaties@windparkkrammer.nl.

Kan ik mijn inleg verliezen?

Ja. Ondanks alle voorbereiding en voorzorgsmaatregelen kunnen zich toch onverwachts problemen voordoen bij de exploitatie van Windpark Krammer.

Het kan zijn dat hierdoor uw rendement lager uitvalt dan verwacht en in een uiterst geval kunt u uw inleg gedeeltelijk of zelfs geheel verliezen.
Uiteraard is dit niet de verwachting maar het kan niet uitgesloten worden.

Kan Windpark Krammer failliet gaan?

Ja. Ondanks alle voorbereiding en voorzorgsmaatregelen kunnen zich toch onverwachts problemen voordoen bij de exploitatie van Windpark Krammer waardoor Windpark Krammer B.V. (de juridische eigenaar van het windpark) failliet wordt verklaard.

Indien deze situatie zich voordoet dan bestaat het risico dat u uw inleg gedeeltelijk of zelfs geheel zal verliezen. Uiteraard is dit niet de verwachting maar het kan niet uitgesloten worden.

RENTE, AFLOSSING EN VERHANDELBAARHEID

Hoe hoog is de rente die de obligaties bieden?

De obligaties bieden een rente van minimaal 6,0% per jaar. Deze kan oplopen tot zelfs 8,0% per jaar, afhankelijk van de windopbrengst.

Wat is de looptijd van mijn investering?

De looptijd van de obligatielening bedraagt ca. 11,5 jaar.

In het eerste jaar van de looptijd, gedurende de bouw van het windpark, wordt er niet afgelost en wordt de verschuldigde rente van minimaal 6% ook niet uitbetaald maar bijgeschreven op uw investering. Dat wordt zo gedaan omdat het windpark gedurende de bouw nog geen inkomsten geniet.

Vanaf de oplevering van het windpark wordt jaarlijks de rente uitgekeerd en ook wordt jaarlijks een deel van uw inleg terugbetaald (afgelost). Aan het einde van de looptijd dient uw gehele inleg met rente aan u te zijn afgelost.

Kan ik obligaties verkopen?

Nee. In principe moet u ervan uitgaan dat u de investering aanhoudt gedurende de gehele looptijd.

In uitzonderlijke gevallen kan de Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer de verkoop van obligaties toestaan maar u moet ervan uitgaan dat dit niet het geval zal zijn.

Wat gebeurt er bij overlijden van een obligatiehouder

Indien een obligatiehouder onverhoopt komt te overlijden zullen de obligaties / zal de obligatie overgaan op de erfgenamen.

Dit dient gemeld te worden aan Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer die het register van obligatiehouders zullen aanpassen.

Kan ik eerder stoppen?

Nee. In principe moet u ervan uitgaan dat u de investering aanhoudt gedurende de gehele looptijd.

In uitzonderlijke gevallen kan de Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer de verkoop van obligaties toestaan maar u moet ervan uitgaan dat dit niet het geval zal zijn.

TRANSACTIEKOSTEN

Moet ik transactiekosten betalen aan DuurzaamInvesteren om obligaties te kunnen kopen?

U betaalt GEEN transactiekosten aan DuurzaamInvesteren als u uiterlijk 15 februari lid was van Deltawind of Zeeuwind.

Anders betaalt u éénmalig transactiekosten aan DuurzaamInvesteren van 3,0% (incl. BTW) over het te investeren bedrag. Deze transactiekosten hebben slechts een beperkte invloed op het netto rendement van een investering.

Het netto rendement van een investering in obligaties wordt u voorgerekend in paragraaf 4.4 van het prospectus.

Wie is DuurzaamInvesteren?

DuurzaamInvesteren (www.duurzaaminvesteren.nl) is het grootste crowdfunding platform voor duurzame energieprojecten in Nederland. DuurzaamInvesteren helpt het team van Windpark Krammer met het organiseren van deze 'burgerparticipatie'.

Als u wilt investeren in obligaties van Windpark Krammer dan kunt u zich hiervoor inschrijven via de website van DuurzaamInvesteren. Op deze website heeft Windpark Krammer een eigen pagina.

Uw inschrijving wordt geregistreerd in het systeem van DuurzaamInvesteren. Uiteraard investeert u niet in DuurzaamInvesteren maar rechtstreeks in Windpark Krammer.

STICHTING OBLIGATIEHOUDERS WINDPARK KRAMMER

Wat is Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer

Stichting Obligatiehouders Windpark Krammer is een stichting die specifiek is opgericht om de belangen van obligatiehouders gezamenlijk richting het bestuur van Windpark Krammer te behartigen.

De stichting zal zijn opgericht voor het einde van de inschrijvingsperiode. De bestuursleden van de stichting zullen dan ook bekend gemaakt worden.

AUTORITEIT FINANCIËLE MARKTEN

Wat vindt de AFM hiervan?

De AFM houdt toezicht op de naleving van de geldende wet- en regelgeving door marktpartijen. In geval van de emissie van obligaties door Windpark Krammer B.V. is de belangrijkste verplichting om een, door de AFM goedgekeurd, prospectus aan te bieden aan geïnteresseerden.

Hieraan heeft Windpark Krammer B.V. voldaan. U kunt het prospectus downloaden via de volgende link: [www. Duurzaaminvesteren.nl](http://www.Duurzaaminvesteren.nl).

Ondervindt u problemen bij het downloaden van het prospectus? Neemt u dan contact op met Windpark Krammer via obligaties@windparkkrammer.nl.

Wat is het 'prospectus'?

Het prospectus is een document waarin alle relevante aspecten van de uit te geven obligaties uitgebreid worden beschreven.

Dit prospectus is door Windpark Krammer B.V. opgesteld conform de hiervoor geldende regels en ter goedkeuring aangeboden aan de AFM. Deze heeft het prospectus op 15 februari 2018 goedgekeurd.

Als u geïnteresseerd bent in het investeren in obligaties dan raden wij u aan om het prospectus eerst goed door te nemen zodat u op de hoogte bent van de voordelen en de risico's van een investering.

INSCHRIJVING EN BELANGRIJKE DATA

Hoe kan ik inschrijven om obligaties te kopen?

U kunt zich inschrijven op de Windpark Krammer pagina op DuurzaamInvesteren: www.duurzaaminvesteren.nl.

Vanaf de start van de inschrijvingsperiode (3 april 2018) vindt u op deze pagina een grote groene knop.

Indien u besluit om zich in te schrijven dan klikt u hierop en wordt u in 4 stappen door het inschrijvingsproces begeleid. Zowel natuurlijke personen (18+) en rechtspersonen kunnen zich inschrijven.

U hoeft bij inschrijving niet direct geld over te maken. Na sluiting van de inschrijvingsperiode worden alle inschrijvingen gecontroleerd en ontvangen alle inschrijvers aan wie obligaties worden toebedeeld (zie het toewijzingsproces) een bevestiging met betalingsinstructies.

Het inschrijvingsproces wordt nader beschreven in hoofdstuk 8 van het prospectus.

Wat zijn de belangrijke data

Onderstaand belangrijke data met betrekking de uitgifte van de obligatielening:

- 19 maart: start publiciteitscampagne obligatielening Windpark Krammer
- 3 april: start inschrijvingsperiode obligatielening
- 14 mei: sluiting inschrijvingsperiode obligatielening

Wat is de inschrijvingsperiode?

Alleen gedurende de inschrijvingsperiode kunt u inschrijven op obligaties van windpark krammer.

De inschrijvingsperiode start op 3 april en duurt in principe tot en met 14 mei. Indien er onvoldoende inschrijvingen zijn dan kan Windpark Krammer B.V. besluiten de inschrijvingsperiode te verlengen.

Wat is de toewijzingsperiode?

Na de inschrijvingsperiode volgt de toewijzingsperiode. Indien er meer inschrijvingen dan obligaties zijn zal Windpark Krammer B.V. obligaties gaan verdelen (toewijzen). Hierbij zijn de voorrangsbepalingen van toepassing. Het toewijzingsproces zal naar verwachting maximaal 2 weken duren.

Na het toewijzingsproces ontvangt u bericht of en hoeveel obligaties aan u zijn toegewezen. Daarbij ontvangt u betaalinstructies zodat u het te investeren bedrag, eventueel vermeerderd met transactiekosten, kunt storten op de rekening van de notaris.

OVERIGE

Waar kan ik een vraag stellen over investeren?

Het beste kunt u uw vraag mailen naar obligaties@windparkkrammer.nl

Investeer ik in Deltawind of Zeeuwind?

Nee. U investeert rechtstreeks in Windpark Krammer.

Coöperaties Deltawind en Zeeuwind zijn de initiatiefnemers achter Windpark Krammer en samen met Enercon (de leverancier van de windmolens) de aandeelhouders van Windpark Krammer B.V.

Investeer ik in een fonds van iemand anders?

Nee. U investeert rechtstreeks in Windpark Krammer.

Kan ik mijn inleg in een van de coöperaties gebruiken voor deze investering?

Nee. Als u obligaties wilt kopen dan moet u hier apart in investeren.

Van wie is Windpark Krammer?

De initiatiefnemers van Windpark Krammer zijn de coöperaties Deltawind en Zeeuwind. Zij houden ook nog steeds de meerderheid van de aandelen in Windpark Krammer B.V., de juridische eigenaar van het windpark. De overige aandelen in Windpark Krammer B.V. worden gehouden door Enercon, de leverancier van de windmolens.

Hoe worden de obligaties toegewezen?

Indien er meer inschrijvingen zijn dan obligaties zullen de obligaties door middel van een zogenaamd toewijzingsproces aan geïnteresseerden worden toegewezen. Hierbij wordt voorrang verleend aan leden van Deltawind en Zeeuwind en omwonenden.

Obligaties kunnen alleen worden toegewezen door het bestuur van Windpark Krammer B.V.

Is een investering in obligaties een goede investering?

Het is geheel aan u om te besluiten om te investeren of niet. Niemand anders dan een eventueel door u geraadpleegde adviseur kan of mag u hierbij adviseren.